



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Новая, д. 4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	40 810,97	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	23 611,63	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	9 531,86	ежедневно	руб/кв.м.	1,59
Техническое обслуживание инженерного оборудования	23 343,60	ежедневно	руб/кв.м.	3,90
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 097,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	539,35	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 764,28	согласно графика	руб/кв.м.	0,80
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	17 498,98	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	2 277,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	21 214,51	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 108,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	1 108,67	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	3 817,61	ежедневно	руб/кв.м.	0,64
Холодное водоснабжение ОДН	437,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	382,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	152 544,42	-	-	25,47